



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, dana 15. travnja 2022.,

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanela Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB 97473612486, metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom s iznimkom, promjenom uloge.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Sanela Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB 97473612486, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, 36/22 u daljnjem tekstu SZ), i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-561-2020.

IV Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (članak 257 stavak 3. SZ-a).

V Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz članka 257. stavak 3. SZ.

VI Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radi o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (članak 257 stavak 5 SZ)

VII Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (članak 257 stavak 6 SZ).

VIII Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama članak 258 SZ.

IX Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članak 148 SZ (članak 258 st. 1 SZ-a).

X Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (članak 258 stavak 2 i 3 SZ).

XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (članak 129 stavak 1 SZ).

XII Stečajni postupak otvoren je dana 15. travnja 2022., u 11,00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (članak 129 stavak 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 15. srpnja 2022. u 9,00 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 9,30 sati, u zgradi ovoga suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

XV Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel, upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika upisanima u

-zk.ul. 687 k.o. Aljmaš, kč. br. 676/1 u naravi voćnjak i kuća za odmor površine 624 m²

-zk.ul. 254 k.o. Ivanovac, kč. br. 515/1 u naravi dvorište i kuća, Crkvena 1, površine 363 m²

-zk.ul. 1100 k.o. Osijek, kč.br 1689
-redni broj 107, suvlasnički dio 54/10000, parkirališno mjesto P-13
-redni broj 153, suvlasnički dio 28/10000, parkirališno mjesto P-59
-redni broj 106, suvlasnički dio 25/10000, parkirališno mjesto P-12
-redni broj 121, suvlasnički dio 34/10000, parkirališno mjesto P-27

Obrazloženje

1. Dana 19. studenog 2020. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Zagreb, Klasa: UP-I/110/07/12-01/943 Ur. broj 07-02-20-943-118 od 13. studeni 2020., prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, temeljem odredbe članka 27. stavak 5. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13).

2. U prijedlogu je navela da je dužnik dana 31. prosinca 2012., podnio Prijedlog za otvaranje predstečajne nagodbe, a da je Financijska agencija, Nagodbeno vijeće donijelo dana 10. ožujka 2020., Rješenje o obustavi postupka predstečajne nagodbe broj Klasa UP-I/110/07/12-01/943, Ur. br. 07-02-20-943-107, nad navedenim dužnikom, budući da plan financijskog restrukturiranja nije bio prihvaćen.

3. U prijedlogu je također navela da na dan 13. studeni 2020. dužnik a prema potvrdi FINA-e ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana te stoga podnosi Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka.

4. Člankom 27. stavak 5. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), propisano je da ako je postupak predstečajne nagodbe obustavljen, a postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, Financijska agencija, odnosno nagodbeno vijeće će podnijeti prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom u roku od 8 dana nakon izvršnosti rješenja o obustavi.

5. Člankom 442. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017), propisano je da će se postupci predstečajne nagodbe koji su pokrenuti na temelju Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), dovršiti prema odredbama toga Zakona.

6. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu u osobi Sanele Kučar (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio joj je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

7. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, koje je održano 13. travnja 2022., privremena stečajna upraviteljica navela je da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 5 St-561/2020-3 od dana 01.12.2020. imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom dužnika GABARIT d.d. za

građevinske radove i trgovinu, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, te joj je naloženo ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom.

8. Dana 17. prosinca.2020. stečajni dužnik podnio je prijedlog za odgodom ročišta i prekidom postupka ovosudnog postupka navodeći kako je podnio Upravnu tužbu protiv Rješenja o odbijanju žalbe UP/II 423-01/20-02/2 od 06. listopada 2020. kojom je osporavao Rješenje o obustavi postupka predstečajne nagodbe.

9. Dana 26. siječnja 2021. postupak je prekinut, te je istovremeno rješenjem određena privremena mjera zabrane raspolaganja nekretninama dužnika.

10. Dana 27. siječnja 2022. doneseno je rješenje o nastavku postupka te potom zakazano ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i raspravi o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

11. Nastavno na utvrđenja navedena u izvješću od 13. siječnja 2021., izvršene su nove provjere i usporedbe s prethodnim stanjem imovine i obveza. Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstva utvrđeno je kako dužnik na dan 10. prosinca 2020., imao evidentirano 2554 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 3.529.634,67 kn. Subjekt je u neprekidnoj blokadi od 13. prosinca 2013. godine.

12. Uvidom u podatke objavljene na Poslovna.hr. utvrđen je neprekidan tijekom blokade do dana predaje izvješća.

13. Slijedom navedenog utvrđenja ostvaren je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) dalje SZ.

14. U prethodnom vođenom postupku utvrđeno je sljedeće stanje imovine stečajnog dužnika te su usporedbe radi u priloženoj tablici precrtane i crveno označene imovinske stavke koje su izmijenjene, kako slijedi:

PROMJENE U POPISU IMOVINE

PROMJENE STANJE IMOVINE					
Konto	Opis (datum nabave)	Knjigovodstvena vrijednost (kn)		Napomena:	Laička procjena stvarne vrijednosti /mogućnost naplativosti (kn)
		PRIJE	NAKON		
		amortizacije ili vrijednosnog usklađenja			
0201	Građevinsko zemljište u poslovnim knjigama, k.č.br.687 k.o. Aljmaš, u naravi voćnjak i kuća za odmor, 624m2	44.300,00	44.300,00	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	44.300,00

0400	Nekretnine namijenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 107, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-13, Sv.Roka 38a, Osijek, 37,48m ²	135.577,13	135.577,13	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	135.577,13
0400	Nekretnine namijenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 153, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-59-1, Sv.Roka 38a, Osijek, 19,55m ²	75.484,86	75.484,86	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	75.484,86
0400	Nekretnine namijenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 106, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-12-1, Sv.Roka 38a, Osijek, 16,95m ²	65.422,07	65.422,07	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	65.422,07
0400	Nekretnine namijenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 121, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-27, Sv.Roka 38a, Osijek, 23,72m ²	94.014,02	94.014,02	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem	94.014,02

				sudskog rješenja Ovr-4398/2013	
0400	Nekretnine namijenjene prodaji, kčbr. 515/1, zk.ul 254, k.o. Ivanovac, u naravi kuća i dvorište 363m2	390.259,98	390.259,98	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	390.259,98
0424	Licenca za server, program XC (27.04.2005.)	6.050,00	0,00	Provjerom je utvrđeno kako se rabljene licence prodaju na tržištu za neznatne vrijednosti. Rashodovana je licenca za server (vezana uz uređaj kojeg društvo više nema)	500,00
0312	Uredska oprema aparat za uvezivanje Unibind 225 (09.05.2005.)	5.739,36	0,00	Neznatna vrijednost obzirom na godinu nabave, mogućnost prodaje ovisi o stanju u kojem se uređaj nalazi	200,00
0313	Telefonska centrala s pripadajućim instalacijama (01.01.2000.)	34.878,64	0,00	Neznatna vrijednost procjenjuje se na 10% nabavne vrijednosti uz pretpostavku postojanja interesa za kupnju obzirom na široku rasprostranjenost mobilne telefonije i gašenje fiksni linija	3.487,00
0317	Oprema za graditeljstvo (kranovi, bageri, skele) kontejner KO 101/B modificirani s PU panelima (02.11.2006)	23.086,00	0,00	Potrebna procjena vještaka, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	4.617,20
0317	Oprema za graditeljstvo (kranovi, bageri, skele) Oplata meva mamut 392,52 m2 (28.11.2006)	210.432,97	0,00	Potrebna procjena vještaka, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	42.086,59
0317	Oprema za graditeljstvo (kranovi, bageri, skele) kontejner tip 101/B	23.800,00	0,00	Potrebna procjena vještaka, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	4.760,00

	(05.05.2008.)				
0317	Oprema za graditeljstvo (kranovi, bageri, skele) HILTI set D-LP/DD (05.11.2009)	121.500,00	0,00	Potrebna procjena vještaka, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	24.300,00
0317	Oprema za graditeljstvo (kranovi, bageri, skele) MTM 2000 completa di centralnina idraulica (05.11.2009)	165.000,00	0,00	Potrebna procjena vještaka, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	33.000,00
0321	Pokućstvo kožna garnitura (01.01.1997.)	27.322,38	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	2.732,24
0321	Pokućstvo ormar (01.01.2001)	4.116,44	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	411,64
0321	Pokućstvo pisaći stol (01.01.2001.)	1.355,58	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	135,56
0321	Pokućstvo kuhinja (31.07.2007.)	7.018,15	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	701,82
0321	Pokućstvo radni stol 2 komada (31.08.2007.)	4.480,00	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	448,00
0321	Pokućstvo garnitura polukružna (31.08.2007.)	3.850,00	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima	385,00

				se 10% nabavne vrijednosti	
0322	Pogonski i skladišni inventar (stalaže) Klima Haier (23.05.2007)	2.540,98	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se ugrađena stvar nalazi, za potrebe izvješća uzima se 10% nabavne vrijednosti	254,10
0322	Pogonski i skladišni inventar (stalaže) Kamin maestral na kruta goriva (07.10.2009)	2.206,51	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se ugrađena stvar nalazi, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	441,30
0323	Alati i mjerni i kontrolni instrumenti Hladnjak (01.01.2001)	1.572,39	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 20% nabavne vrijednosti	314,48
0324	Audio i video oprema Glazbena linija Sony (01.01.2002)	1.810,77	0,00	Eventualna postojeća tržišna vrijednost ovisi o stanju u kojem se pokućstvo nalazi, za potrebe izvješća uzima se 30% nabavne vrijednosti	543,23
0522	Djela likovnih umjetnika Umjetnička slika 1 (01.01.1996)	9.125,00	9.125,00		9.125,00
	Djela likovnih umjetnika Umjetnička slika 2 (01.01.1996)	925,00	925,00		925,00
	Djela likovnih umjetnika Umjetnička slika 3 (01.01.1996)	925,00	925,00		925,00
	Djela likovnih umjetnika Umjetnička slika 4 (01.01.1996)	4.500,00	4.500,00		4.500,00
	Djela likovnih umjetnika Umjetnička slika 5 (01.01.1996)	3.500,00	3.500,00		3.500,00

				<p>U odnosu na iskazano potraživanje zaprimljeno je sljedeće očitovanje" uvjetno potraživanje prema ugovoru o prodaji i ustupu potraživanja (nije po računu za robu ili usluge, radi se o potraživanju koje još nije nastalo). Prema ugovoru, ukoliko Težišteprojekt d.o.o. naplati potraživanje od društva Humanitas d.d, dužno je u roku od 30 dana uplatiti naplaćeni iznos Gabaritu d.d. Naplata potraživanja nije vjerojatna, Težište-projekt d.o.o. nema obvezu plaćanja dok se ne naplati od društva Humanitas d.d." Obzirom da je društvo Humanitas d.d. brisano iz sudskog registra dana 31.10.2016 rješenjem Tt-16/6720-2., za potrebe ovog izvješća navedeno potraživanje smatra se nenaplativim</p> <p>Vidljivo je da isknjiženje bilo očekivano, te se potraživanje smatralo nenaplativim i u prethodnom izvješću.</p>	
0763	Ustupljena potraživanja	5.589.023,45	5.589.023,45		0,00
12	Potraživanja kratkoročna	187.197,47	50.403,85 49.716,76	Stečajni dužnik predmetom je predstečajne nagodbe od 26.03.2013 kada prestaju redovne gospodarske aktivnosti, potraživanja u zastari	0,00
14	Potraživanja od države za poreze, prirez, carinu	660,03	660,03	Stečajni dužnik predmetom je predstečajne nagodbe od 26.03.2013 kada prestaju redovne gospodarske aktivnosti, potraživanja u zastari	0,00

19	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	15.468,29	15.468,29	Stečajni dužnik predmetom je predstečajne nagodbe od 26.03.2013 kada prestaju redovne gospodarske aktivnosti, potraživanja u zastari	0,00
6600	Roba u skladištu- oprema za mesnice (popis se prilaže izvješću)	614.600,01	614.600,01	U odnosu na iskazanu imovinsku stavku zaprimito je sljedeće očitovalje: "Oprema za mesnice je na temelju Sporazuma vjerovnika i dužnika o zamjeni ispunjenja u formi javnobilježničkog akta sa snagom ovršne isprave od društva Palčok d.o.o. Osijek preuzeta kao naplata na ime duga za radove 2005.godine. Nemamo informaciju koliko je oprema bila stara kada smo ju preuzeli, osim podatka od kada je bila u vlasništvu Palčoka (ne znamo je li nabavljena nova ili polovna). Iste godine smo oglašavali prodaju opreme i uspjeli prodati samo mali dio. Oprema je uskladištena u Ivanovcu, uopće nije korištena od kada je u vlasništvu Gabarita. Po našoj procjeni nema značajnu vrijednost. Eventualna prodaja je najvjerojatna društvima za otkup metala" Za potrebe ovog izvješća uzima se 10% iskazane vrijednosti.	61.460,00
	UKUPNO IMOVINA	7.877.742,48 2.282.669,03	7.094.188,69 1.504.478,15		1.004.811,22

15. Iako je došlo do promjena knjižnih stavki u novom izvješću nije došlo do promjene u odnosu na laičku procjenu stvarne vrijednosti imovine. Ujedno od navedenog ukupnog iznosa na koji se procjenjuje vrijednost imovine za potrebe prethodnog postupka, privremena stečajna upraviteljica ističe kako se iznos od 805.058,06 kn odnosi na namirenje razlučnih vjerovnika, dok se preostali iznos od 199.753,16 kn odnosi na namirenje stečajnih vjerovnika.

16. Iz priloženih bruto bilanci vidljivo je sljedeće kretanje ukupno po kontima, s obrazloženjima

	REKAPITULACIJA KONTA (zadnja stranica priloženih bruto bilanci)	Podaci iz prethodnog izvješća	razlika	Knjiženja na kraju poslovne godine	razlika	Knjiženja na kraju poslovne godine	Pojašnjenje promjena
		22.12.2020		31.12.2020		31.12.2021	
0	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI KAPITAL I DUGOTRAJNU IMOVINU	6.413.056,52	- 5.589.023,45	824.033,07	0,00	824.033,07	U 2020. godini je knjižen ispravak vrijednosti ustupljenih potraživanja u iznosu od 5.589.023,45kn (porezno nepriznato iskazano u PD obrascu). Početkom 2022. društvo Humanitas je brisano iz sudskog registra, pa je potraživanje isknjiženo. U 2020. godini je rashodovana licenca za server (vezana uz uređaj kojeg više nemamo)
1	NOVAC, KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	66.532,17	0,00	66.532,17	-687,09	65.845,08	
2	KRATKOROČNE OBVEZE, ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA	- 7.362.975,46	- 59.099,63	- 7.422.075,09	- 129.429,05	- 7.551.504,14	Povezane stavke predstavljaju ista knjiženja, razlika je što se troškovi iskazuju bez PDV-a, obveze, odnosno troškovi u 2020. i 2021. godini se odnose na zatezne kamate (gotovo sve PU, usklađeno), te na knjigovodstvene usluge i troškove Središnjeg klirinškog depozitnog društva.
4	TROŠKOVI PO PRIRODNIM VRSTAMA I RASHODI IZ DRUGIH	17.105,41	- 17.105,41	0,00	130.318,46	130.318,46	
6	PROIZVODNJA, GOTOVI PROIZVODI I ROBA	614.600,01	0,00	614.600,01	0,00	614.600,01	
7	OSTVARENI PRIHODI I POKRIĆE RASHODA	0,00	0,00	0,00	-202,32	-202,32	
9	KAPITAL I PRIČUVE	251.681,35	5.665.228,49	5.916.909,84	0,00	5.916.909,84	Vidljiv ispravak koji je pojašnjen u 0

SVEUKUPNO	0,00		0,00		0,00	
-----------	------	--	------	--	------	--

17. Dovodeći u vezu konta 0 i 1 koja iskazuju stanje imovine s kontom 2 koji iskazuje stanje obveza vidljivo je nesporno utvrđenje i stečajnog razloga prezaduženosti iz članka 7. SZ-a.

PROMJENE NA STRANI OBVEZA

konto	22.12.2020	razlika	pojašnjenje	31.12.2020	razlika	pojašnjenje	31.12.2021
20	2.051.419,79	0,00		2.051.419,79	0,00		2.051.419,79
21			ulazni računi od SKDD i računi TEŽIŠTE-PROJEKT A d.o.o. za knjigovodstvene usluge			ulazni računi od SKDD i računi TEŽIŠTE-PROJEKT A d.o.o. za knjigovodstvene usluge	
22	706.044,30	1.279,00		707.323,30	19.581,14		726.904,44
23	1.333.312,28	155.315,70	Povezana knjiženja. U 2020. godini je Porezna naplatili iznos od 155.315,70 kn od prodaje nekretnina (garaža) stečajnog dužnika Težište d.o.o. u stečaju. Na garažama bilo upisano založno pravo za porezni dug Gabarita. PU je iznosom zatvorila zatezne kamate na PDV, pa smo i mi tako knjižili. Isti iznos smo knjižili	1.488.627,98	0,00		1.488.627,98
24	3.272.199,09	- 97.495,07		3.174.704,02	109.847,91	kamate prema poreznoj upravi	3.284.551,93

			kao našu obvezu Težištu d.o.o. u stečaju.				
--	--	--	---	--	--	--	--

18. Predvidivi troškovi stečajnog postupka na bazi zakonski predviđenog trajanja od 1,5 godine i imovine utvrđene u ovom izvješću.

Poštanski troškovi 10 preporučenih pismena	140,60 kn
Uvjerenje DGO	20,00 kn
Potvrda CZV	17,94 kn
Izrada pečata	150,00 kn
Trošak knjigovodstvenih usluga (1000mj+PDV)	22.500,00 kn
Izvadak iz sudskog registra	35,00 kn
Upis promjene RPS FINA	25,00 kn
Izvaci iz zemljišnih knjiga za predmete prodaje	120,00 kn
Trošak SKDD	22.500,00 kn
Procjena vrijednosti nekretnina	12.000,00 kn
Procjena vrijednosti pokretnina	5.000,00 kn
Troškovi oglašavanja prodaje	3.000,00 kn
Naknada FINA-e T(700kn za prvi i 200 za svaki sljedeći predmet prodaje) procjena troška za 4 dražbe i 6 predmeta prodaje	6.800,00 kn
Arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn
Bankarske naknade za vođenje, zatvaranje i plaćanja preko poslovnog računa	1.000,00 kn
Trošak korištenja osobnog vozila =	180,00 kn
Osijek - Aljmaš - Osijek (30km 1 smjer, 60km povratno x2kn/km = 120kn)	
Osijek - Ivanovac - Osijek (15km 1 smjer, 30km povratno x2kn/km = 60kn)	
Trošak potrošnje uredskog materijala	
omot papira 30,00 kn	30,00 kn
koverti, fasciklari, registratori	200,00 kn
toner	160,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju (prema procijenjenoj vrijednosti SM 1.004.811,22 kn)	100.336,79 kn
UKUPNO	177.215,33 kn

19. Dodan je novi trošak SKDD koji kako je utvrđeno pregledom poslovnih knjiga svaki mjesec nastaje.

20. Na strani dužnika utvrđeno je postojanje oba stečajna razloga kako su opisani člancima 6 i 7 SZ.

21. Iz pribavljene dokumentacije i saznanja o poslovanju stečajnog dužnika proizlazi kako dužnik raspolaže imovinom iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, razlučni vjerovnici i potencijalno dio potraživanja stečajnih vjerovnika kojim slijedom se predlaže otvaranje stečajnog postupka.

22. Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistiraju stečajni razlozi iz članka 6. i 7. SZ-a, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe članka 129 SZ-a, da otvori stečajni postupak.

23. Na temelju iznesenih podataka sud je uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. SZ-a to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi članka 129.-131. i 257.-258 SZ-a.

24. Temeljem odredbe članka 84. stavak 1. SZ i članka 85. SZ-a u vezi s člankom 119. stavka 6. SZ imenovan je privremen stečajni upravitelj izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenog stečajnog upravitelja imenovao stečajnom upraviteljem temeljem odredbi članka 85. stavak 2. SZ-a.

U Osijeku 15. travnja 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **eb30a-8b35e**

Kontrolni broj: **08a99-7d0e0-72a4a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.